

PANDUAN TEKNIS · RENOVASI RUMAH

Perbaiki Retak Sebelum Dicat

Panduan Renovasi: Perbaikan Retak, Nat Keramik & Kebocoran dengan TR-30 Acian Putih

Kategori: Renovasi Rumah · Oleh: Michael Bacon, B Build UNSW · Diperbarui: 2025

Acian Putih baik digunakan untuk acian, perbaikan retak, dan nat keramik. Dipadukan dengan cara aplikasi yang tepat, hasilnya pasti lebih baik dan tahan lama dan siap dicat tanpa khawatir retak muncul kembali.



Gambar 1: Tim aplikator Doctor Mortar dengan TR-30 Acian Putih

Perbaiki Retak

Banyak alasan penyebab terjadinya retak pada plester dan acian. Salah satunya adalah penyusutan yang berasal dari aplikasi, rembesan air, dan pergerakan bangunan yang membuat plester dan acian mengembang. Perbaikan retak sebaiknya lebih fleksibel dan lebih tahan pada pergerakan di masa datang, serta memiliki kekuatan ikatan yang baik pada plester dan acian.

1. Buka retakan dengan lebar 2–3 mm dan dalam 3–4 mm. Bersihkan sisa acian dan plester yang menempel.
2. Campurkan 1 bagian air dengan 1 bagian cairan bonding agent dan tahan air berkualitas baik (Mortarplus MP-40).
3. Campur dan aduk TR-30 Acian Putih dengan campuran liquid di atas dengan perbandingan 3 : 1.

4. Aplikasikan liquid bonding agent di atas retakan yang sudah dibuka, setelah itu aplikasikan campuran TR-30 di atasnya.
5. Aplikasikan lapis kedua campuran TR-30 pada kondisi setengah kering, lalu amplas sampai halus.

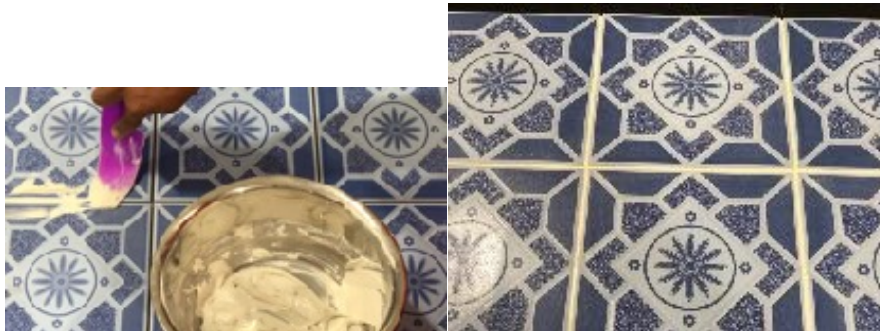


Gambar 2: Proses membuka retakan dan mengaplikasikan campuran bonding agent TR-30 + MP-40

Perbaikan Nat Keramik

Campuran adukan TR-30 dan MP-40 di atas dapat diaplikasikan untuk memperbaiki nat keramik lama atau aplikasi nat baru. Hasilnya lebih tahan air dan kuat. Untuk mewarnai nat, dapat ditambahkan pewarna cair atau bubuk.

1. Lepaskan atau bersihkan nat keramik lama, kemudian siapkan campuran TR-30 dan MP-40.
2. Masukkan campuran kedua bahan di atas menggunakan spatula plastik atau blok karet.
3. Bersihkan sisa mortar yang masih menempel pada keramik menggunakan spons lembab atau blok karet lembab. Ulangi pembersihan setelah setengah kering sampai betul-betul bersih.



Gambar 3: Aplikasi campuran TR-30 + MP-40 sebagai pengisi nat keramik

Perbaikan Acian

Acian yang akan lepas dari plester harus dilepaskan / dibersihkan terlebih dahulu sebelum diaplikasikan TR-30 Acian Putih. Caranya, cek acian lama dengan mengetuk-ngetuk menggunakan koin — apabila terdengar suara keras dan kosong, kemungkinan acian akan lepas.

Apabila acian lama masih mengikat kuat, TR-30 tipis yang sebelumnya ditambahkan MP-40 dapat langsung diaplikasikan.

1. Bersihkan cat lama yang masih mengikat, beserta kotoran dan debu. Retak rambut tidak perlu diperbaiki, berbeda dengan retak lebar yang harus diperbaiki terlebih dahulu sebelum diapikasi acian putih.

2. Untuk dinding dalam, tambahkan 1 kg lem putih ke 40 kg TR-30 Acian Putih untuk menambah kekuatan bonding. Dinding luar gunakan 1 kg MP-40 Bonding Agent dan Tahan Air untuk menambah kekuatan lebih.

Perbaikan Bocor

Perbaikan bocor dan lembab harus diperbaiki terlebih dahulu dari sumber kebocorannya (atap, jendela, retak di luar dinding, kamar mandi) — jangan hanya perbaiki di dalamnya. Gunakan cara yang sama seperti "Perbaikan Retak" untuk memperbaiki bocor, setelah itu dinding dalam dapat diperbaiki setelah kering.

PRODUK MORTARPLUS

Solusi renovasi yang direkomendasikan Doctor Mortar



TR-30 Acian Putih

Mortar acian fleksibel — untuk acian, perbaikan retak, dan pengisi nat keramik. Mengikat kuat, tahan lama, siap dicat langsung.

Packaging: Hubungi distributor Indocement / Mortarplus terdekat untuk info kemasan.



MP-40 Bonding Agen & Tahan Air

Akrilik cair — merekat kuat dan tahan air. Ideal sebagai campuran liquid untuk perbaikan retak, nat keramik, dan sambungan beton lama ke baru.

Packaging: 1kg jerigen (4/box) | 5kg jerigen (2/box)

Butuh konsultasi teknis?

Hubungi tim Doctor Mortar untuk panduan renovasi yang tepat untuk rumah Anda.

www.mortarplus.com